

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от «26» декабря 2022 г. №55
с.Куюс

Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Куюское сельское поселение»

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Куюское сельское поселение», в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, сельская администрация Куюского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Куюское сельское поселение», согласно приложения.
2. Настоящее постановление обнародовать на информационных стендах Куюского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Куюского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Куюского сельского поселения



С.Д. Тантыбаров

Порядок
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких
земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности муниципального образования «Куюсское сельское поселение»

1. Настоящий Порядок регламентирует отношения, связанные с определением размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Куюсское сельское поселение».

2. В случае перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Куюсское сельское поселение», размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Куюсское сельское поселение», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд муниципального образования «Куюсского сельского поселения» и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Куюсское сельское поселение», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.